



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
НИЖНЯЯ САЛДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.04.2024

№ 49

г. Нижняя Салда

*Об утверждении доклада о результатах обобщения правоприменительной  
практики при осуществлении муниципального земельного контроля  
на территории городского округа Нижняя Салда  
в 2023 году*

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы городского округа Нижняя Салда от 19.08.2021 № 79/6 «О муниципальном земельном контроле на территории городского округа Нижняя Салда» (с изменениями):

1. Утвердить доклад о результатах обобщения правоприменительной практики по результатам осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Нижняя Салда в 2023 году (приложение).

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Городской вестник плюс» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Нижняя Салда.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Коробщикovu М.А.

Глава городского округа  
Нижняя Салда



А.А. Матвеев

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением администрации  
городского округа Нижняя Салда  
от 16.04.2024 № 49

**Доклад  
о результатах обобщения правоприменительной практики  
при осуществлении муниципального земельного контроля на территории  
городского округа Нижняя Салда в 2023 году**

Исполнение данной муниципальной функции осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Нижняя Салда, утвержденного решением Думы городского округа Нижняя Салда от 19.08.2021 года № 79/6 (с изменениями), Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Нижняя Салда на 2023 год, утвержденной постановлением администрации городского округа Нижняя Салда от 17.10.2022 года № 732.

Анализ правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля подготовлен с целью:

- обеспечения доступности сведений об указанной практике устранения условий, способствующих совершению правонарушений;
- оказания воздействия на контролируемых лиц с целью недопущения нарушения обязательных требований;
- обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина, общества и государства от противоправных посягательств;
- рассмотрения случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления источников и факторов риска причинения вреда и ущерба, выявления типичных нарушений обязательных требований, причин, обстоятельств и условий, способствующих возникновению указанных нарушений;
- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению установленных требований;
- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;

- создание у подконтрольных субъектов мотивации к добросовестному поведению;

- снижение уровня ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

В 2023 году плановых и внеплановых контрольных мероприятий не проводилось.

Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» проведение контрольных мероприятий в 2023 году было ограничено. Действия должностных лиц, в рамках осуществления муниципального земельного контроля, были направлены на проведение профилактических мероприятий.

Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Нижняя Салда, утвержденного решением Думы городского округа Нижняя Салда от 19.08.2021 года № 79/6 (с изменениями), установлены следующие виды профилактических мероприятий:

1. информирование;
2. объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;
3. консультирование;
4. обобщение правоприменительной практики.

Профилактические мероприятия осуществляются в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, доведения обязательных требований до контролируемых лиц и способов их соблюдения.

Информирование осуществляется путем размещения сведений по вопросам соблюдения обязательных требований, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальном сайте администрации городского округа Нижняя Салда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации и в иных формах.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у администрации городского округа Нижняя Салда сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. В случае объявления

предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении указанного предостережения. Администрация городского округа Нижняя Салда в течение 20 рабочих дней рассматривает возражение в отношении предостережения и направляет ответ о согласии или несогласии с возражением. В случае несогласия администрация городского округа Нижняя Салда направляет контролируемому лицу ответ, в котором указывает обоснование несогласия с доводами, указанными в возражении.

Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля, проводятся в устной и письменной форме без взимания платы.

Консультирование в устной форме проводится должностными лицами администрации городского округа Нижняя Салда по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам:

1. местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта городского округа Нижняя Салда в сети «Интернет» и адрес электронной почты;
2. график работы органа муниципального контроля, время приема посетителей;
3. номера кабинетов, где проводятся прием и информирование посетителей по вопросам осуществления муниципального контроля;
4. перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;
5. перечень актов, содержащих обязательные требования.

По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется. Контролируемое лицо вправе направить запрос в администрацию городского округа Нижняя Салда о предоставлении письменного ответа в порядке, установленном Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц органа муниципального контроля, иных участников контрольного мероприятия, а также результаты проведенной в рамках контрольного мероприятия экспертизы.

Консультирование в письменной форме осуществляется путем направления ответа на письменное обращение контролируемых лиц и их представителей по следующим вопросам:

1. основание отнесения объекта, принадлежащего или используемого контролируемым лицом, к категории риска;

2. наличие запланированных контрольных мероприятий в отношении объектов контроля, принадлежащего или используемого контролируемым лицом.

Деятельность муниципального земельного контроля направлена на профилактику нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, содействие укреплению законности и предупреждению правонарушений законодательства.

В 2023 году в рамках осуществления муниципального земельного контроля профилактические мероприятия не проводились.