



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
НИЖНЯЯ САЛДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2022

№ 488

г. Нижняя Салда

***О внесении изменений в муниципальную программу
«Повышение эффективности управления муниципальной
собственностью городского округа Нижняя Салда до 2024 года»***

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Нижняя Салда, решением Думы городского округа Нижняя Салда от 15.12.2020 № 69/1 «О бюджете городского округа Нижняя Салда на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», решением Думы городского округа Нижняя Салда от 16.12.2021 № 7/1 «О бюджете городского округа Нижняя Салда на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» (с изменениями от 24.02.2022 № 10/1, от 21.04.2022 № 12/2), Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Нижняя Салда, утвержденным постановлением администрации городского округа Нижняя Салда от 29.10.2013 № 1055 (с изменениями), в целях обеспечения городского округа Нижняя Салда градостроительной документацией, повышения эффективности управления муниципальной собственностью, администрация городского округа Нижняя Салда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью городского округа Нижняя Салда до 2024 года», утвержденную постановлением администрации городского округа Нижняя Салда от 20.03.2015 № 230 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации городского округа Нижняя Салда от 08.06.2015 № 480, от 14.12.2015 № 1081, от 18.08.2016 № 734, от 26.09.2016 № 850, от 28.12.2016 № 1185, от 06.06.2017 № 421,

от 07.07.2017 № 494, от 24.08.2017 № 622, от 17.10.2017 № 749, от 29.12.2017 № 1038, от 20.03.2018 № 213, от 17.09.2018 № 682, от 04.04.2019 № 217, от 24.09.2019 № 620, от 03.04.2020 № 165, от 24.02.2021 № 107, от 08.07.2021 № 355, от 05.03.2022 № 209), следующие изменения:

1.1. Паспорт муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.2. Приложение № 1 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.3. Приложение № 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение № 3).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Городской вестник плюс» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Нижняя Салда.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Нижняя Салда Коробщикovu М.А.

Глава городского округа
Нижняя Салда



А.А. Матвеев

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа Нижняя Салда
от 22.06.2022 № 488

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
Повышение эффективности управления муниципальной
собственностью городского округа Нижняя Салда до 2024 года**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация городского округа Нижняя Салда
Сроки реализации муниципальной программы	2014 – 2024 годы
Цели и задачи муниципальной программы	<p>Цели:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) оптимизация состава муниципального имущества; 2) обеспечение доходов местного бюджета городского округа Нижняя Салда от использования муниципального имущества; 3) осуществление содержания муниципального имущества; 4) наполнение государственного кадастра недвижимости актуальными данными; 5) создание условий для реализации принимаемых градостроительных решений в генеральных планах, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории городского округа Нижняя Салда, своевременного внесения изменений в градостроительную документацию. <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) увеличение количества объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности городского округа Нижняя Салда с государственной регистрацией прав на объекты; 2) обеспечение полноты и

	<p>своевременности поступлений в местный бюджет городского округа Нижняя Салда неналоговых доходов от аренды имущества;</p> <p>3) содержание муниципального имущества;</p> <p>4) создание условий для развития строительства на территории городского округа Нижняя Салда, в том числе жилищного, и формирования земельных участков;</p> <p>5) проектирование градостроительной документации – корректировка генерального плана города, своевременное внесение изменений в градостроительную документацию, подготовка проектов планировки территории;</p> <p>6) обеспечение муниципального образования проектами планировки территории.</p>
<p>Перечень подпрограмм муниципальной программы (при их наличии)</p>	<p>1. Подпрограмма 1 «Программа управления муниципальной собственностью и приватизации муниципального имущества городского округа Нижняя Салда до 2024 года».</p> <p>2. Подпрограмма 2 «Актуализация сведений государственного кадастра недвижимости в городском округе Нижняя Салда».</p> <p>3. Подпрограмма 3 «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа Нижняя Салда до 2024 года».</p>
<p>Перечень основных целевых показателей муниципальной программы</p>	<p>1.1. Проведение технической инвентаризации, оформление технических и кадастровых паспортов на объекты недвижимости муниципальной собственности, на бесхозные объекты, регистрация права муниципальной собственности.</p> <p>1.2. Проведение работ по подготовке проектов реконструкции и</p>

	<p>перепланировки нежилых помещений.</p> <p>1.3. Подготовка лесохозяйственных регламентов на городские леса (Махонин мыс, Кедровая роща).</p> <p>1.4. Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.</p> <p>2. Неналоговые доходы от использования объектов муниципальной собственности.</p> <p>3. Осуществление рыночной оценки объектов муниципальной собственности. Количество объектов, прошедших независимую оценку.</p> <p>4. Перерасчет инвентаризационной стоимости объектов недвижимости для целей налогообложения.</p> <p>5. Оплата расходов на содержание имущества.</p> <p>6. Межевание земельных участков, постановка на кадастровый учет.</p> <p>7. Проведение рыночной оценки земельных участков, предоставляемых под строительство на торгах.</p> <p>8. Формирование, проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно льготным категориям граждан.</p> <p>9. Корректировка плана города (планировочной концепции) разработка проекта генерального плана города.</p> <p>10. Разработка проекта генеральных планов населенных пунктов Встреча и Шайтанский Рудник.</p> <p>11. Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижняя Салда.</p> <p>12. Разработка проектов планировки и проектов межевания застроенной территории.</p> <p>13. Приобретение базовой программы ведения информационной системы</p>
--	---

	<p>градостроительной деятельности.</p> <p>14. Проведение работ по расширению границ с. Медведево, проведение межевания и создание карты-плана территории.</p> <p>15. Установка границ населенных пунктов.</p> <p>16. Проектирование ИСОГД (Информационных Систем Обеспечения Градостроительной Деятельности).</p> <p>17. Разработка проекта планировки и проекта межевания для ИЖС и других территорий.</p> <p>18. Проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ территориальных зон и населенных пунктов, внесение в ЕГРН (Единый Государственный Реестр Недвижимости) сведений о границах территориальных зон и населенных пунктов.</p> <p>19. Выполнение топографической основы.</p> <p>20. Установление охранной зоны объекта культурного наследия.</p> <p>21. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний.</p> <p>22. Разработка схем границ прилегающих территорий.</p>
<p>Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей</p>	<p>ВСЕГО: 33 105,95736, в том числе: (по годам реализации)</p> <p>2014 г. – 646,161; 2015 г. – 2295,607; 2016 г. – 3106,277; 2017 г. – 3078,078; 2018 г. – 2305,807; 2019 г. – 3375,920; 2020 г. – 9475,635; 2021 г. – 2113,189; 2022 г. – 2 188,77836; 2023 г. – 2 245,283; 2024 г. – 2 275,222; из них:</p>

	<p>местный бюджет: 31 766,75736, в том числе: (по годам реализации) 2014 г. – 646,161; 2015 г. – 2295,607; 2016 г. – 3043,477; 2017 г. – 2878,078; 2018 г. – 2305,807; 2019 г. – 3244,520; 2020 г. – 8 530,635; 2021 г. – 2 113,189; 2022 г. – 2 188,77836; 2023 г. – 2245,283; 2024 г. – 2 275,222; областной бюджет: 1339,20, в том числе: (по годам реализации) 2014 г. – 0,000; 2015 г. – 0,000; 2016 г. – 62,800; 2017 г. – 200,000; 2018 г. – 0,000; 2019 г. – 131,400; 2020 г. – 945,000; 2021 г. – 0,000; 2022 г. – 0,000; 2023 г. – 0,000; 2024 г. – 0,000.</p>
Адрес размещения муниципальной программы в сети «Интернет»	www.nsaldago.ru

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа Нижняя Салда
от 22.06.2022 № 488

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Повышение эффективности
управления муниципальной
собственностью городского округа
Нижняя Салда 2024
года»

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Повышение эффективности управления муниципальной собственностью
городского округа Нижняя Салда до 2024 года»**

№ строки Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы												Источник значений показателей
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.	Подпрограмма 1 «Программа управления муниципальной собственностью и приватизации муниципального имущества городского округа Нижняя Салда до 2024 года»													
2.	Цель 1 Оптимизация состава муниципального имущества													
3.	Задача 1. Увеличение количества объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности городского округа Нижняя Салда, с государственной регистрацией прав на объекты.													

4.	Целевой показатель 1.1 проведение технической инвентаризации, оформление технических и кадастровых паспортов на объекты недвижимости муниципальной собственности, на бесхозяйные объекты, регистрация права муниципальной собственности	Ед.	15	15	15	15	15	15	10	10	10	10	10	10	Кадастровый паспорт объекта недвижимости, Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»
4.1.	Целевой показатель 1.2. Проведение работ по подготовке проектов реконструкции и перепланировки нежилых помещений	Ед.	0	0	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	Проект реконструкции и перепланировки нежилых помещений
4.2.	Целевой показатель 1.3. Подготовка лесохозяйственных регламентов на городские леса (Махонин мыс, Кедровая роща).	Ед.	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	п. 1.1 статьи 84 Лесного кодекса Российской Федерации
4.3.	Целевой показатель 1.4. Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.	Ед.	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	п. 6 ст. 16 № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
5.	Цель 2. Обеспечение доходов местного бюджета городского округа Нижняя Салда от использования муниципального имущества														

18.	Целевой показатель 8. Формирование, проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно льготным категориям граждан	Ед.	10	10	5	5	8	8	8	8	8	8	8	Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»	
19.	Подпрограмма 3 «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа Нижняя Салда до 2024 года»														
20.	Цель 5. Создание условий для реализации принимаемых градостроительных решений в генеральных планах, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории городского округа Нижняя Салда, своевременного внесения изменений в градостроительную документацию.														
21.	Задача 5. Проектирование градостроительной документации – корректировка генерального плана города, своевременное внесение изменений в градостроительную документацию, подготовка проектов планировки территории														
22.	Целевой показатель 9. Корректировка плана города(планировочной концепции), разработка проекта генерального плана города	Ед.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Генеральный план города
23.	Целевой показатель 10. Разработка проекта генеральных планов населенных пунктов Встреча и Шайтанский Рудник	Ед.	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Генеральные планы населенных пунктов
24.	Целевой показатель 11. Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и	Ед.	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	Проект изменений правил землепользования и застройки

	Других территорий																		территорий
32.	Целевой показатель 18. Проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ территориальных зон и населенных пунктов, внесение в ЕГРН (Единый Государственный Реестр Недвижимости) сведений о границах территориальных зон и населенных пунктов	Ед.	0	0	0	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	Проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ территориальных зон и населенных пунктов, внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон и населенных пунктов
33.	Целевой показатель 19. Выполнение топографической основы	Ед.	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Выполнение топографической основы городского округа Нижняя Салда.
34.	Целевой показатель 20. Установление охранной зоны объекта культурного наследия	Ед.	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Установление охранной зоны объекта культурного наследия
35.	Целевой показатель 21. Расходы связанные с организацией и проведением публичных слушаний	Ед.	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	Расходы связанные с организацией и проведением публичных слушаний
36.	Целевой показатель 22. Разработка схем границ прилегающих территорий	Ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	Расходы, связанные разработкой и утверждением схем

Приложение № 3
к постановлению администрации
городского округа Нижняя Салда
от 22.06.2022 № 488

Приложение № 2
к муниципальной программе «Повышение эффективности
управления муниципальной собственностью городского
округа Нижняя Салда до 2024 года»

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Повышение эффективности управления муниципальной собственностью
городского округа Нижняя Салда до 2024 года»

№ строк и	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей											Но мер цел евы х пок азат еле й	15 x	
		всего	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год			2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	x
1.	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬ НОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ	33105,95736	646,161	2295,607	3106,277	3078,078	2305,807	3375,920	9475,635	2 113,189	2188,77836	2245,283	2275,222		

2.	местный бюджет	31766,75736	646,161	2295,607	3043,477	2878,078	2305,807	3244,520	8 530,635	2113,189	2188,77836	2245,283	2275,222	x
3.	областной бюджет	1339,20	0,000	0,000	62,800	200,000	0,000	131,400	945,000	0,000	0,000	0,000	0,000	x
4.	Подпрограмма 1 «Программа управления муниципальной собственностью и приватизации муниципального имущества городского округа Нижняя Салда до 2024 года»													
5.	Всего по подпрограмме 1, в том числе	13259,79436	406,161	463,000	1536,529	1090,021	1125,007	956,200	2 371,885	1158,423	1 357,82836	1 388,115	1 406,625	0
6.	местный бюджет	13259,79436	406,161	463,000	1536,529	1090,021	1125,007	956,200	2 371,885	1 158,423	1 357,82836	1 388,115	1 406,625	x
7.	Мероприятие 1. Проведение технической инвентаризации объектов, оформление технических и кадастровых паспортов, регистрация права муниципальной	2120,584	83,574	100,000	106,487	125,000	129,120	222,000	425,000	326,601	260,040	170,246	172,516	1. 1.

