Приложение № 1

к постановлению администрации

городского округа Нижняя Салда

от 05.03.2022 № 209

**ПАСПОРТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**Повышение эффективности управления муниципальной собственностью городского округа Нижняя Салда до 2024 года**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель  муниципальной программы | Администрация городского округа Нижняя Салда |
| Сроки реализации  муниципальной программы | 2014 – 2024 годы |
| Цели и задачи муниципальной программы | Цели:  1) оптимизация состава муниципального имущества;  2) обеспечение доходов местного бюджета городского округа Нижняя Салда от использования муниципального имущества;  3) осуществление содержания муниципального имущества;  4) наполнение государственного кадастра недвижимости актуальными данными;  5) создание условий для реализации принимаемых градостроительных решений в генеральных планах, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории городского округа Нижняя Салда, своевременного внесения изменений в градостроительную документацию.  Задачи:  1) увеличение количества объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности городского округа Нижняя Салда с государственной регистрацией прав на объекты;  2) обеспечение полноты и своевременности поступлений в местный бюджет городского округа Нижняя Салда неналоговых доходов от аренды имущества;  3) содержание муниципального имущества;  4) создание условий для развития строительства на территории городского округа Нижняя Салда, в том числе жилищного, и формирования земельных участков;  5) проектирование градостроительной документации – корректировка генерального плана города, своевременное внесение изменений в градостроительную документацию, подготовка проектов планировки территории;  6) обеспечение муниципального образования проектами планировки территории. |
| Перечень подпрограмм  муниципальной программы  (при их наличии) | 1. Подпрограмма 1 «Программа управления муниципальной собственностью и приватизации муниципального имущества городского округа Нижняя Салда до 2024 года».  2. Подпрограмма 2 «Актуализация сведений государственного кадастра недвижимости в городском округе Нижняя Салда».  3. Подпрограмма 3 «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа Нижняя Салда до 2024 года». |
| Перечень основных  целевых показателей  муниципальной программы | 1.1. Проведение технической инвентаризации, оформление технических и кадастровых паспортов на объекты недвижимости муниципальной собственности, на бесхозяйные объекты, регистрация права муниципальной собственности.  1.2. Проведение работ по подготовке проектов реконструкции и перепланировки нежилых помещений.  1.3. Подготовка лесохозяйственных регламентов на городские леса (Махонин мыс, Кедровая роща).  1.4. Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.  2. Неналоговые доходы от использования объектов муниципальной собственности.  3. Осуществление рыночной оценки объектов муниципальной собственности. Количество объектов, прошедших независимую оценку.  4. Перерасчет инвентаризационной стоимости объектов недвижимости для целей налогообложения.  5. Оплата расходов на содержание имущества.  6. Межевание земельных участков, постановка на кадастровый учет.  7. Проведение рыночной оценки земельных участков, предоставляемых под строительство на торгах.  8. Формирование, проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно льготным категориям граждан.  9. Корректировка плана города (планировочной концепции) разработка проекта генерального плана города.  10. Разработка проекта генеральных планов населенных пунктов Встреча и Шайтанский Рудник.  11. Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижняя Салда.  12. Разработка проектов планировки и проектов межевания застроенной территории.  13. Приобретение базовой программы ведения информационной системы градостроительной деятельности.  14. Проведение работ по расширению границ с. Медведево, проведение межевания и создание карты-плана территории.  15. Установка границ населенных пунктов.  16. Проектирование ИСОГД (Информационных Систем Обеспечения Градостроительной Деятельности).  17. Разработка проекта планировки и проекта межевания для ИЖС и других территорий.  18. Проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ территориальных зон и населенных пунктов, внесение в ЕГРН (Единый Государственный Реестр Недвижимости) сведений о границах территориальных зон и населенных пунктов.  19. Выполнение топографической основы.  20. Установление охранной зоны объекта культурного наследия.  21. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний.  22. Разработка схем границ прилегающих территорий. |
| Объемы финансирования  муниципальной программы  по годам реализации, тыс. рублей | ВСЕГО: 33 093,789, в том числе: (по годам реализации)  2014 г. – 646,161;  2015 г. – 2295,607;  2016 г. 3106,277;  2017 г. 3078,078;  2018 г. – 2305,807;  2019 г. – 3375,920;  2020 г. – 9475,635;  2021 г. – 2113,189;  2022 г. – 2 176,610;  2023 г. – 2 245,283;  2024 г. – 2 275,222;  из них:  местный бюджет: 31 754,589,  в том числе: (по годам реализации)  2014 г. – 646,161;  2015 г. – 2295,607;  2016 г. – 3043,477;  2017 г. – 2878,078;  2018 г. – 2305,807;  2019 г. – 3244,520;  2020 г. – 8 530,635;  2021 г. – 2 113,189;  2022 г. – 2 176,610;  2023 г. – 2245,283;  2024 г. – 2 275,222;  областной бюджет: 1339,20,  в том числе: (по годам реализации)  2014 г. – 0,000;  2015 г. – 0,000;  2016 г. – 62,800;  2017 г. – 200,000;  2018 г. – 0,000;  2019 г. – 131,400;  2020 г. – 945,000;  2021 г. – 0,000;  2022 г. – 0,000;  2023 г. – 0,000;  2024 г. – 0,000. |
| Адрес размещения муниципальной программы в сети «Интернет» | [www.nsaldago.ru](http://www.nsaldago.ru) |