

**Извещение о проведении торгов № 240818/0418688/03**

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Аукцион
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	24.08.2018
<i>Дата публикации извещения:</i>	24.08.2018
<i>Дата последнего изменения:</i>	24.08.2018

***Контактная информация организатора торгов***

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НИЖНЯЯ САЛДА
<i>Адрес:</i>	624740, ОБЛ СВЕРДЛОВСКАЯ, Г НИЖНЯЯ САЛДА, УЛ ФРУНЗЕ, д. 2
<i>Телефон:</i>	(34345) 3-19-60
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	admin_nsalda@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Коробщикова Марина Анатольевна

***Условия проведения торгов***

<i>Дата и время начала подачи заявок:</i>	27.08.2018 08:00
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	20.09.2018 17:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	Администрация городского округа Нижняя Салда, адрес: 624742, Свердловская область, г. Нижняя Салда, ул. Фрунзе, д. 2, каб. 3. Адрес электронной почты: admin_nsalda@mail.ru контактный телефон: (34345) 3-19-60. Контактное лицо – Коробщикова Марина Анатольевна – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Нижняя Салда.
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	28.09.2018 14:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	Администрация городского округа Нижняя Салда, адрес: 624742, Свердловская

область, г. Нижняя Салда, ул. Фрунзе, д. 2,  
каб. 8.

*Место и срок подведения итогов:*

26.09.2018 администрация городского  
округа Нижняя Салда, адрес: 624742,  
Свердловская область, г. Нижняя Салда, ул.  
Фрунзе, д. 2, каб. 8.

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	Постановление администрации городского округа Нижняя Салда от 24.08.2018 № 624
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	нежилое здание, этажность 1, площадью 516,9 кв. м, кадастровый номер 66:55:0303022:781 и земельный участок (участок 2), площадью 2 853 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:55:0303022:679, расположенных по адресу: Свердловская область, городской округ Нижняя Салда, улица Строителей, дом № 62 рыночной стоимостью 2 009 500 (два миллиона девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Свердловская обл, Нижняя Салда г, Строителей ул, Свердловская обл, Нижняя Салда г, Строителей ул. д. 62
<i>Детальное местоположение:</i>	Свердловская обл, Нижняя Салда г, Строителей ул. д. 62
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	2 009 500 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	100 475 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	Заявка подается в двух экземплярах по форме, представленной в приложении № 1 к настоящей аукционной документации. 3.6.2. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае

если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. 3.6.3. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах (приложение № 2). Претенденты – физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют: - заверенные копии учредительных документов; - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

*Обременение:*

Нет

*Описание обременения:*

Нет

*Размер задатка в валюте лота:*

401 900 руб.

- Срок и порядок внесения задатка:* Задаток вносится единым платежом до 20.09.2018 года.
- Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:* аукционная документация находится в приложении к настоящему извещению
- Ограничения участия в приватизации имущества:* Участниками аукциона могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.
- Порядок определения победителей:* Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену с применением «шага аукциона».
- Срок заключения договора купли-продажи:* Договор купли-продажи муниципального имущества заключается между Организатором и Победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.
- Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:* нет