**как оформить компенсацию расходов**

**на оплату жилого помещения и коммунальных услуг**

Государственная услуга «Предоставление отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» предоставляется подразделением по осуществлению компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг администрации городского округа Нижняя Салда.

**Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги**

Предоставление государственной услуги осуществляется в соответствии с нормами:

Конституции Российской Федерации от 12 декабря 1993 года («Российская газета», 2009, 21 января, № 7);

Жилищного кодекса Российской Федерации («Собрание законодательства Российской Федерации», 2005, 3 января, № 1, ч. 1, ст. 14, «Российская газета», 2005, 12 января, № 7, 12.01.2005, «Парламентская газета», 2005, 15 января, № 7 - 8);

Федерального закона от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» («Российская газета», 2006, 5 мая, № 95);

Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», 2010, 30 июля, № 168);

Федерального закона от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» («Ведомости СНД и ВС РСФСР», 1991,  
 № 21, ст. 699.);

Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» («Российская газета», 1995, 25 января, № 19);

Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» («Российская газета», 1995,   
2 декабря, № 234);

Федерального закона от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» («Российская газета»,   
1998, 2 декабря, № 229);

Федерального закона от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне» («Российская газета», 2002, 12 января, № 6);

Федеральный закон от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Российская газета», 2004, 31 августа, № 188);

Постановления Верховного Совета Российской Федерации от   
27 декабря 1991 г. № 2123-1 «О распространении действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска» («Ведомости СНД и ВС РСФСР», 1992, 23 января, № 4, ст. 138);

В соответствии с Федеральным законам от 18 июля 2019 года № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

Закона Свердловской области от 25 ноября 2004 года № 190-ОЗ «О социальной поддержке ветеранов в Свердловской области» («Областная газета», 2004, 27 ноября, № 322 – 324);

Закона Свердловской области от 25 ноября 2004 года № 191-ОЗ «О социальной поддержке реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий, в Свердловской области» («Областная газета», 2004, 27 ноября, № 322 – 324);

Закона Свердловской области от 20 ноября 2009 года № 100-ОЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Свердловской области» («Областная газета», 2009, 24 ноября, № 354 – 357);

Закона Свердловской области от 15 июля 2005 года № 78-ОЗ «О социальной защите граждан, проживающих на территории Свердловской области, получивших увечье или заболевание, не повлекшие инвалидности, при прохождении военной службы или службы в органах внутренних дел Российской Федерации в период действия чрезвычайного положения либо вооруженного конфликта» («Областная газета», 2005, 19 июля, № 214 – 215);

Закона Свердловской области от 15 июля 2005 года № 91-ОЗ «О почетном звании Свердловской области «Почетный гражданин Свердловской области» («Областная газета», 2005, 19 июля, № 214 – 215);

Закона Свердловской области от 15 июля 2013 г. N 78-ОЗ «Об образовании в Свердловской области»

[Закона](garantF1://20808281.2311) Свердловской области от 21 ноября 2012 г. N 91-ОЗ «Об охране здоровья в Свердловской области»

Закона Свердловской области от 22 июля 1997 года № 43-ОЗ «О культурной деятельности на территории Свердловской области» («Областная газета», 2005, 30 марта, № 82 – 84);

[Закона](garantF1://20853595.2401) Свердловской области от 3 декабря 2014 г. N 108-ОЗ «О социальном обслуживании граждан в Свердловской области»

Закона Свердловской области от 14 июня 2005 года № 57-ОЗ «О социальной поддержке работников государственных учреждений Свердловской области, входящих в систему государственной ветеринарной службы Российской Федерации» («Областная газета», 2005, 15 июня, № 170 – 171);

Закона Свердловской области от 09 октября 2009 года № 79-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Российской Федерации по предоставлению мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг» («Областная газета», 2009, 14 октября, № 303 – 307);

Закона Свердловской области от 24 апреля 2009 года № 26-ОЗ «О порядке предоставления мер социальной поддержки по полной или частичной компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, установленных законами Свердловской области» («Областная газета»,   
2009, 29 апреля, № 123-124;

Закона Свердловской области от 19 ноября 2008 года №105-ОЗ   
«О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» («Областная газета», 2008, 22 ноября, № 366 – 367);

Постановления Правительства Свердловской области от 26.06.2012   
 № 688-ПП «О порядке назначения и выплаты компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки которым относится к ведению Российской Федерации»;

Постановления Правительства Свердловской области от 26.06.2012   
№ 689-ПП «О порядке назначения и выплаты компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки которым относится к ведению субъекта Российской Федерации»;

Постановления Правительства Свердловской области от 26.06.2012   
№ 690-ПП «О порядке назначения и выплаты компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям работников бюджетной сферы в поселках городского типа, рабочих поселках и сельских населенных пунктах, расположенных на территории Свердловской области, и пенсионерам из их числа».

На основании постановлений Правительства Свердловской области от 26.06.2012 №688-ПП, 689-ПП, 690-ПП компенсация расходов предоставляется:

* Компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме предоставляется на одно жилое помещение по месту жительства либо пребывания на территории Свердловской области по выбору лица, имеющего право на меру социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.
* Предоставление компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по месту пребывания производится при условии неполучения компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по месту жительства.
* Предоставление компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по месту жительства производится при условии неполучения компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по месту пребывания.
* Если в семье проживают несколько лиц, имеющих право на меру социальной поддержки по компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, и один из них имеет право на указанную меру социальной поддержки с учетом всех членов семьи, проживающих с ним, то размер компенсации расходов этому члену семьи определяется за вычетом размеров компенсаций расходов, назначенных индивидуально другим членам семьи, имеющих право на меру социальной поддержки по компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.
* В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме не предоставляется гражданам при наличии у них подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем три последних года. (п. 4 в ред. Постановления Правительства Свердловской области от 16.12.2021 N 922-ПП).
* Гражданам, зарегистрированным в установленном порядке по месту пребыванияна срок менее одного года, компенсация расходов в части платы твердого топлива (уголь, дрова) либо твердого топлива (уголь, дрова) и его доставки назначается на период регистрации.
* При перемене гражданином места жительства (пребывания) в пределах Свердловской областивыплата компенсации по новому месту жительства (пребывания) осуществляется по обращению гражданина в уполномоченный орган по месту жительства (пребывания) с месяца регистрации по новому месту жительства (пребывания), но не ранее месяца прекращения выплаты по прежнему месту жительства (пребывания).
* В случае неполучения компенсации расходов в течение шести месяцев подряд выплата компенсации расходов приостанавливается на шесть месяцев начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором истек указанный срок. Возобновление выплаты компенсации расходов производится на основании заявления лица, которому она назначена, о возобновлении выплаты компенсации расходов с месяца, следующего за месяцем, в котором подано соответствующее заявление. Суммы неполученной компенсации расходов выплачиваются за все время, в течение которого ее выплата была приостановлена.
* Выплата компенсации расходов прекращается при наступлении следующих обстоятельств:

1) перемена места жительства (пребывания) получателя компенсации расходов, в том числе в связи с выездом на постоянное место жительства за пределы Свердловской области;

2) утрата гражданином права на получение меры социальной поддержки по компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

3) смерть получателя компенсации расходов, а также признание его в установленном порядке умершим или безвестно отсутствующим;

4) истечение шести месяцев со дня приостановления выплаты компенсации расходов;

5) наличие у получателя компенсации расходов подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем три последних года.

* Граждане, получающие компенсации расходов, в течение 14 дней со дня наступления обстоятельств, влекущих перерасчет либо прекращение выплаты компенсаций расходов, обязаны известить уполномоченный орган о наступлении этих обстоятельств лично, путем отправки заявления по почте, через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.
* При отсутствии права на получение компенсации расходов в последующие периоды излишне выплаченные суммы добровольно возвращаются получателем, а в случае спора взыскиваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
* Компенсации расходов, подлежащие выплате гражданам, но не выплаченные в связи с переменой места жительства (пребывания) в пределах Свердловской области, подлежат выплате с месяца, следующего за месяцем прекращения выплаты компенсации расходов по прежнему месту жительства (пребывания), но не ранее месяца регистрации по новому месту жительства (пребывания).
* Компенсации расходов, назначенные, но не выплаченные в связи со смертью получателя, подлежат выплате наследникам в порядке, определенном Гражданским кодексом Российской Федерации.

График работы:

понедельник-пятница с 8.00-17.00

перерыв с 12.00-13.00

телефон/факс 8/34345/3-36-93

### сайт:<http://nsaldago.ru>

**как оформить субсидию**

**на оплату жилого помещения и коммунальных услуг**

ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ОТНОШЕНИЯ, ВОЗНИКАЮЩИЕ В СВЯЗИ С ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

Предоставление государственной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги:

[Семейный кодекс Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9015517) (Собрание законодательства Российской Федерации,1996,N1,ст.16);  
 [Жилищный кодекс Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946) (Собрание законодательства Российской Федерации,2005,N1(часть1),ст.14);  
 [Федеральный закон от 5 апреля 2003 года N 44-ФЗ "О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи"](http://docs.cntd.ru/document/901856887) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 14, ст. 1257);

[Федеральный закон от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"](http://docs.cntd.ru/document/902228011) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 31) (далее - [Федеральный закон от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/902228011));  
 [Федеральный закон от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ "Об электронной подписи"](http://docs.cntd.ru/document/902271495) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 15) (далее - [Федеральный закон от 6 апреля2011годаN63-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/902271495));  
 [Постановление Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 N 512 "О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи"](http://docs.cntd.ru/document/901871782) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 34, ст.3374);  
 [Постановление Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 N 761 "О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг"](http://docs.cntd.ru/document/901960158) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 51, ст. 5547);  
 [Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 N 634 "О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг"](http://docs.cntd.ru/document/902354759) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 27, ст. 3744);  
 [Постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2012 N 852 "Об утверждении Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг"](http://docs.cntd.ru/document/902366361) ("Российская газета", 2012, 31 августа,N200);  
 [Закон Свердловской области от 15 июля 2005 года N 89-ОЗ "О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в Свердловской области"](http://docs.cntd.ru/document/802032146) ("Областная газета", 2005, 19 июля 214-215);  
 [Закон Свердловской области от 29 октября 2007 года N 135-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг"](http://docs.cntd.ru/document/819023151) ("Областнаягазета",2007,31октября,N370-375);  
 [Постановление Правительства Свердловской области от 26.05.2009 N 598-ПП "Об утверждении Порядка перечисления (выплаты, вручения) субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг получателям субсидий в Свердловской области"](http://docs.cntd.ru/document/895207105) ("Областная газета", 2009, 2 июня, N 158);  
 [Постановление Правительства Свердловской области от 16.11.2011 N 1576-ПП "О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг"](http://docs.cntd.ru/document/453112416) ("Областная газета", 2011, 25 ноября, N 441-442);  
 [Постановление Правительства Свердловской области от 21.11.2012 N 1305-ПП "Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) исполнительных органов государственной власти Свердловской области, предоставляющих государственные услуги, и их должностных лиц, государственных гражданских служащих исполнительных органов государственной власти Свердловской области, предоставляющих государственные услуги"](http://docs.cntd.ru/document/453123368) ("Областная газета", 2012, 29 ноября, N 521-523) (далее - [Постановление Правительства Свердловской области от 21.11.2012 N 1305-ПП](http://docs.cntd.ru/document/453123368));  
 [Постановление Правительства Свердловской области от 25.09.2013 N 1159-ПП "О перечне государственных услуг, предоставляемых органами государственной власти Свердловской области, территориальными государственными внебюджетными фондами Свердловской области в государственном бюджетном учреждении Свердловской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"](http://docs.cntd.ru/document/453135216) ("Областная газета", 2013, 1 октября, N 445-446).

* Гражданам у которых расходы на оплату жилищно-коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг (далее – стандарт), превышают максимально допустимую долю расходов граждан на оплату ЖКУ (22%) в совокупном доходе семьи или одиноко проживающего гражданина могут оформить субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.
* Субсидия предоставляется сроком на шесть месяцев. По истечению шести месяцев получателям необходимо вновь обратиться в подразделение для оформления заявления на предоставления субсидии на следующий шестимесячный период.
* Субсидии на оплату жилых помещений и коммунальных услуг не предоставляются гражданам при наличии у них подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем три последних года
* Правительство Свердловской области ежегодно утверждает стандарты, дифференцированно: на отопительный и на межотопительный периоды, отдельно для собственников жилых помещений, с учетом оплаты за капитальный ремонт, и для нанимателей жилых помещений, кроме того стандарт устанавливается из расчета на одного члена семьи для семей различной численности и одиноко проживающего гражданина.

**Размер субсидии исчисляется помесячно и зависит:**

* · от размера расходов семьи на оплату жилищно-коммунальных услуг;
* · от совокупного дохода и состава семьи;
* · от величины прожиточного минимума;
* · от регионального стандарта максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилищно-коммунальных услуг в совокупном доходе семьи;
* · от регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг.

Документы для предоставления субсидии принимаются ежедневно согласно графика работы. Если документы предоставляются в подразделение с 1 по 15 число месяца субсидия предоставляется с 1 числа этого месяца, при предоставлении документов с 16 до конца месяца субсидия будет представлена с 1 числа следующего месяца.

Размер предоставляемой субсидии не должен превышать фактические расходы семьи на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

График работы:

понедельник-пятница с 8.00-12.00

телефон/факс 8/34345/ 3-05-85

сайт:<http://nsaldago.ru>