



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
НИЖНЯЯ САЛДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11.2023

№ 677

г. Нижняя Салда

**Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты»)  
по улучшению состояния инвестиционного климата в городском округе  
Нижняя Салда на 2023-2024 годы**

В целях совершенствования работ по повышению инвестиционной привлекательности и улучшения условий для ведения бизнеса на территории городского округа Нижняя Салда, руководствуясь Планом мероприятий («дорожной картой») по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации на 2023-2024 годы № 01-01-40/96 от 22.11.2023, администрация городского округа Нижняя Салда

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») по улучшению состояния инвестиционного климата в городском округе Нижняя Салда на 2023-2024 годы (далее - План) (приложение).

2. Ответственным за достижение результатов и реализацию Плана мероприятий («дорожной карты») по улучшению состояния инвестиционного климата в городском округе Нижняя Салда на 2023-2024 годы:

1) обеспечить реализацию мероприятий Плана и достижение планируемых значений показателей;

2) ежеквартально, в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, предоставлять в отдел экономики администрации городского округа Нижняя Салда отчет о ходе выполнения мероприятий Плана.

3. Постановление администрации городского округа Нижняя Салда от 10.02.2023 № 86 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по улучшению состояния инвестиционного климата в городском округе Нижняя Салда на 2023 год» признать утратившим силу.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Городской вестник плюс» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Нижняя Салда.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Нижняя Салда Зуеву Л.В.

Глава городского округа  
Нижняя Салда

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned to the right of the official title.

А.А. Матвеев

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 городского округа Нижняя Салда  
 от 30.11.2023 № 677

**План мероприятий («дорожная карта»)  
 по улучшению состояния инвестиционного климата в городском округе Нижняя Салда  
 на 2023-2024 годы**

Но- мер стро- ки	Показатель и ответственный за достижение планируемого значения показателя	Фактическо- е значение показателя за 2022 год (группа (итоги в 2023 году))/ планируемо- е значение на 2023 год (группа (итоги подводятся в 2024 году))	Критерии оценки показателя	Но- мер меро- прия- тия	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>РЕГУЛЯТОРНАЯ СРЕДА</b>							
1.	А2. Повышение эффективности процедур по выдаче разрешений на строительство						
2.							
3.	А2.1. Среднее время получения разрешений на строительство (рабочих дней). Министерство строительства	122,44 (D)/ 56.64 (A)	количество рабочих дней от запроса на получение градостроительного плана земельного участка до получения разрешения на строительство для одного респондента, исключая время ожидания по инициативе заявителя и/или из-за	1.	мониторинг и выявление нарушений сроков осуществления процедур, необходимых для получения разрешений на строительство, в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области	ежеквартал ьно, до 30.09.2024	Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Нижняя Салда (далее – ОАиГ)

4.	и развития инфраструктуры Свердловской области		непредставления полного пакета документов, необходимых для проведения процедуры	2.	принятие мер оперативного реагирования по итогам проведенного мониторинга	ежеквартально, до 30.09.2024	ОАиГ
5.	A2.2. Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешений на строительство (штук). Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	13,17 (Е)/ 5,75 (А)	<p>общее количество процедур для получения разрешений на строительство – количество любых обязательных или обычно происходящих процедур с целью получения разрешения на строительство от запроса на получение градостроительного плана земельного участка до получения разрешения на строительство. Процедурой считается любое взаимодействие хозяйствующего субъекта с внешними контрагентами, включая органы государственной власти, с целью получения документа, разрешения, заключения, печати, подписи или иного результата, необходимого для законного функционирования бизнеса субъекта. Взаимодействия с разными отделами одной организации считаются отдельными процедурами. Основные процедуры, необходимые для получения разрешения на строительство:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– получение градостроительного плана земельного участка;</li> <li>– получение технических условий и заключение договоров подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;</li> </ul>	1.	мониторинг размещения актуализированной информации о муниципальных услугах по выдаче разрешения на строительство на официальных сайтах ОМС МО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»)	постоянно, до 30.09.2024	ОАиГ

6.	A2.3. Удовлетворенность деятельностью государственных и муниципальных органов власти, уполномоченных на выдачу разрешений на строительство (средний балл). Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	3,79 (D)/ 4,78 (A)	<p>– проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;</p> <p>– получение разрешения на строительство;</p> <p>– получение дополнительных разрешений, связанных с особенностями градостроительной деятельности (порубочного билета, разрешения на осуществление земляных работ, согласование проекта организации строительства и др.);</p> <p>– иные процедуры, которые требовалось пройти для получения разрешений на строительство (агрегированный вид)</p>	<p>1.</p>	реализация плана-графика по ведению в Свердловской области алгоритма действий инвестора для получения разрешения на строительство	постоянно, до 30.09.2024	ОАиГ
7.			<p>критерии: скорость выдачи разрешений; полнота и доступность информации; необходимость представления не предусмотренных законодательством документов; профессионализм сотрудников органов выдачи разрешений; возможность получения разрешения на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства в электронном виде</p>	<p>2.</p>	<p>обеспечение исполнения и ведения системы государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, с целью цифровизации информации</p>	постоянно, до 30.09.2024	ОАиГ
8.			<p>3.</p>	<p>направление в Министерство инвестиций и развития Свердловской области перечня респондентов, получивших разрешение на строительство в отчетном квартале, для</p>	ежеквартально, до 28.06.2024	ОАиГ  Отдел экономики администрации городского округа Нижняя Салда	

9.				4.	<p>проведения опроса о качестве оказанных услуг</p>	<p>ежеквартально, до 30.09.2024</p>	<p>(далее – ОЭ)</p>
10.				5.	<p>оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам проведенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области опросов, с представлением в Министерство инвестиций и развития Свердловской области информации о принятых мерах</p>	<p>до 31.12.2023</p>	<p>ОАиГ</p>
11.	<p>А3.2. Среднее количество процедур, необходимых для регистрации прав собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на недвижимое имущество (кроме права собственности на земельный участок) (штук). Управление Росреестра (по согласованию)</p>	<p>2,18 (В)/ 1,31 (А)</p>	<p>общее количество процедур для регистрации прав собственности – количество любых обязательных или обычно происходящих процедур с целью регистрации прав собственности. Процедурой считается любое взаимодействие хозяйствующего субъекта с внешними контрагентами, включая органы государственной власти, с целью получения документа, разрешения, заключения, печати, подписи или иного результата, необходимого для законного функционирования бизнеса субъекта. Взаимодействия с разными отделами одной</p>	1.	<p>представление заявлений и прилагаемых к ним документов в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в электронном виде</p>	<p>постоянно, до 30.09.2024</p>	<p>Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Нижняя Салда (далее – ОУМИ)</p>

12.			<p>организации Основные процедуры, необходимые для регистрации права собственности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подача пакета документов, необходимых для осуществления государственной регистрации прав собственности на недвижимое имущество;</li> <li>- оплата государственной пошлины;</li> <li>- иные процедуры, которые требовалось пройти для регистрации прав собственности (агрегированный вид)</li> </ul>			
13.	<p>A7.3. Удовлетворенность эффективностью процедур по подключению к сетям водоснабжения (средний балл). Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области</p>	<p>4,15 (B)/ 4,69 (A)</p>	<p>A7. Эффективность процедур по подключению к сетям водоснабжения и водоотведения:</p> <p>критерии удовлетворенности:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) скорость подключения;</li> <li>2) стоимость подключения;</li> <li>3) достаточность мощностей у и/или пропускной способности сетей;</li> <li>4) необходимость предоставления не предусмотренных законодательством документов для подключения;</li> <li>5) профессионализм сотрудников органов, ответственных за подключение к сетям водоснабжения;</li> <li>6) возможность прохождения процедуры подключения к сетям водоснабжения (или прохождения части этапов) через сеть «Интернет»</li> </ol>	<p>1.</p> <p>направление в Министерство инвестиций и развития Свердловской области перечня респондентов, получивших услугу по технологическому присоединению к сетям водоснабжения в отчетном квартале, для проведения опроса о качестве оказанных услуг</p>	<p>ежеквартально, до 28.06.2024</p>	<p>Отдел жилищно-коммунального хозяйства, экологии и по работе с селами администрации городского округа Нижняя Салда (далее – ОЖКХ)</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие «Салдаэнерго» (далее – МУП «СЭ»)</p> <p>ОЭ</p>
14.			<p>2.</p>	<p>оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам проведенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области, с представлением в Министерство инвестиций и развития</p>	<p>ежеквартально, до 30.09.2024</p>	<p>ОЖКХ</p> <p>МУП «СЭ»</p>

15.	А7.6. Удовлетворенность эффективностью процедур по подключению к сетям водовведения (средний балл). Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области	3,95 (С)/ 4,74 (А)	критерии удовлетворенности: 1) скорость подключения; 2) стоимость подключения; 3) достаточность мощностей и/или пропускной способности сетей; 4) необходимость предоставления не предусмотренных законодательством документов для подключения; 5) профессионализм сотрудников органов, ответственных за подключение к сетям водовведения; 6) возможность прохождения процедуры подключения к сетям водовведения (или прохождения части этапов) через сеть «Интернет»	1.	направление в Министерство инвестиций и развития Свердловской области перечня респондентов, получивших услугу по технологическому присоединению к сетям водовведения в отчетном квартале, для проведения опроса о качестве оказанных услуг	ежеквартально, до 28.06.2024	ОЖКХ МУП «СЭ» ОЭ
16.				2.	оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам проведенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области, с представлением в Министерство инвестиций и развития Свердловской области информации о принятых мерах	ежеквартально, до 30.09.2024	ОЖКХ МУП «СЭ»
17.			А8. Эффективность процедур по подключению к сетям теплоснабжения				
18.	А8.1. Среднее время подключения к сетям теплоснабжения (рабочих дней). Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области		время подключения к сетям теплоснабжения для респондента – количество рабочих дней от подачи заявки на определение возможности технического подключения до подписания акта о присоединении абонентской отопительной системы, вентиляции, горячего водоснабжения и технологических нужд к системе теплоснабжения, исключающая время ожидания по инициативе заявителя и/или из-за непредставления полного пакета документов, необходимых для проведения процедуры	1.	обеспечение сетевыми организациями преимущественного исполнения обязательств, предусмотренных договорами технологического присоединения, заключенными с заявителями-респондентами, собственными силами (хозяйственным способом) без привлечения сторонних подрядных организаций и проведения дополнительных конкурсных процедур	постоянно, до 30.09.2024	ОЖКХ МУП «СЭ» ОЭ
19.				2.	обеспечение сетевыми организациями наличия складского запаса необходимого оборудования для исполнения	постоянно, до 30.09.2024	ОЖКХ МУП «СЭ»



20.	А8.2. Среднее количество процедур, необходимых для подключения к сетям теплоснабжения (штук). Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области	16		1.	<p>общее количество процедур для подключения к сетям теплоснабжения для респондента – количество любых обязательных или обычно происходящих процедур с целью подключения к системам теплоснабжения от подачи заявки на определение возможности технического подключения до подписания акта о присоединении абонентской отопительной системы, вентиляции, горячего водоснабжения и технологических нужд к системе теплоснабжения.</p> <p>Процедурой считается любое взаимодействие хозяйствующего субъекта с внешними контрагентами, включая органы государственной власти, с целью получения документа, разрешения, заключения, печати, подписи или иного результата, необходимого для законного функционирования бизнеса субъекта</p>	<p>обязательства по договорам технологического присоединения, заключенным с заявителями-респондентами, в целях исключения необходимости проведения дополнительных закупочных процедур для его приобретения</p>	постоянно, до 30.09.2024	ОЖКХ МУП «СЭ»
21.			2.	<p>обеспечение сетевыми организациями предоставления услуг по технологическому присоединению заявителям-респондентам в электронном виде по принципу «одного окна» с использованием сервиса «Личный кабинет» в сети «Интернет» без необходимости очного посещения офисов сетевых организаций</p>	постоянно, до 30.09.2024	ОЖКХ МУП «СЭ»		
22.	А8.3. Удовлетворенность эффективностью процедур по подключению	4,0	<p>критерии удовлетворенности: 1) скорость подключения; 2) стоимость подключения;</p>	1.	<p>обеспечение сетевыми организациями разработки и внедрения для заявителей-респондентов концепции услуги «персональный менеджер»</p>	постоянно, до 30.09.2024	ОЖКХ МУП «СЭ»	

23.	к сетям теплоснабжения (средний балл). Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области		3) достаточность мощностей и/или пропускной способности сетей; 4) необходимость предоставления не предусмотренных законодательством документов для подключения; 5) профессионализм сотрудников органов, ответственных за подключение к сетям теплоснабжения; 6) возможность прохождения процедуры подключения к сетям водоснабжения (или прохождения части этапов) через сеть «Интернет»	2. направление в Министерство инвестиций и развития Свердловской области перечней респондентов, получивших услугу по технологическому присоединению к сетям теплоснабжения в отчетном квартале, для проведения опроса о качестве оказанных услуг	ежеквартально, до 28.06.2024	ОЖКХ МУП «СЭ» ОЭ
24.			3. оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам проведенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области, с представлением в Министерство инвестиций и развития Свердловской области информации о принятых мерах	ежеквартально, до 30.09.2024		ОЖКХ МУП «СЭ»
25.						
26.	A9.1. Среднее время получения разрешений на ввод в эксплуатацию жилого объекта или здания нежилого назначения (рабочих дней). Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	19,50 (A)/ 19,50 (A)	1. время получения разрешений на ввод в эксплуатацию для респондента – количество рабочих дней от запроса до получения разрешения на ввод в эксплуатацию для одного респондента	1. осуществление регулярного мониторинга предельного срока прохождения процедур, необходимых для получения разрешений на ввод в эксплуатацию объекта, в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области	ежеквартально, до 30.09.2024	ОАиГ
27.			2. принятие мер оперативного реагирования по итогам проведенного мониторинга	2. принятие мер оперативного реагирования по итогам проведенного мониторинга	постоянно, до 30.09.2024	ОАиГ

28.	А9.2. Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешений на ввод в эксплуатацию жилого объекта или здания нежилого назначения (штук). Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	10,80 (С)/ 5,69 (А)	общее количество процедур для получения разрешений на ввод в эксплуатацию для респондента – количество любых обязательных или обычно происходящих процедур с целью получения разрешения на ввод в эксплуатацию для одного респондента	1.	контроль за размещением актуализированной информации о муниципальных услугах по выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию на официальных сайтах ОМС МО в сети «Интернет»	постоянно, до 30.09.2024	ОАиГ
29.	А9.3. Удовлетворенность эффективностью процедур, необходимых для получения разрешений на ввод в эксплуатацию жилого объекта или здания нежилого назначения (средний балл). Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	4,16 (С)/ 4,86(А)	скорость выдачи разрешений; полнота и доступность информации; необходимость предоставления не предусмотренных законодательством документов; профессионализм сотрудников органов выдачи разрешений; возможность прохождения процедуры (или прохождения части этапов) через сеть «Интернет»	1.	реализация плана-графика по ведению в Свердловской области алгоритма действий инвестора для получения разрешения на ввод в эксплуатацию	постоянно, до 30.09.2024	ОАиГ
30.				2.	обеспечение наполнения и ведения системы государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, с целью цифровизации информации	постоянно, до 30.09.2024	ОАиГ
31.				3.	передача в Министерство инвестиций и развития Свердловской области перечней респондентов, получивших разрешение на ввод объекта в эксплуатацию в отчетном квартале, для проведения опроса о качестве оказанных услуг	ежеквартально, до 28.06.2024	ОАиГ ОЭ

32.				4. оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам проведенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области, с представлением в Министерство инвестиций и развития Свердловской области информации о принятых мерах	ежеквартально, до 30.09.2024	ОАиГ
33.			5.	организация в ОМС МО консультаций по услугам строительного цикла на системной основе (с разработкой и утверждением графиков консультаций)	до 31.12.2023	ОАиГ
34.				А10. Эффективность процедур по получению в аренду земельных участков		
35.	А10.1. Среднее время получения в аренду земельных участков (без проведения торгов) (рабочих дней). Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области (далее – МУГИСО), Министерство инвестиций и развития Свердловской области, ОМС МО (по согласованию)	38,21 (В)/ 25,71 (А)	1. количество рабочих дней от запроса на получение в аренду земельных участков до получения запрошенных участков для одного респондента, исключая время ожидания по инициативе заявителя и/или из-за непредставления полного пакета документов, необходимых для проведения процедуры	1. проведение мониторинга соблюдения сроков, указанных в алгоритме действий инвестора для получения земельного участка в аренду (без торгов), и реагирование на информацию о нарушении сроков, предусмотренных алгоритмом	ежеквартально, до 30.09.2024	ОУМИ
36.			2.	приведение к единообразию в ОМС МО сроков предоставления в аренду земельного участка без проведения торгов в случаях, установленных под пунктом 3 пункта 2 статьи 396 Земельного кодекса Российской Федерации и подпунктом «б» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и	30.09.2024	ОУМИ

37.	A10.2. Среднее количество процедур для получения в аренду земельных участков (без проведения торгов) (штук). МУГИСО, Министерство инвестиций и развития Свердловской области, ОМС МО (по согласованию)	2,93 (A)/ 3,00 (A)	количество любых обязательных или обычно происходящих процедур с целью получения в аренду земельного участка	1.	2023 годах», в том числе указанных в административных регламентах проведение мониторинга соблюдения процедур, указанных в алгоритме действий инвестора для получения земельного участка в аренду (без торгов), и реагирование на информацию о запросах дополнительных документов, не предусмотренных алгоритмом, и иных нарушениях	ежеквартально, до 30.09.2024	ОУМИ
38.	A10.3. Удовлетворенность эффективностью процедур по получению в аренду земельных участков (без проведения торгов) (средний балл). МУГИСО, Министерство инвестиций и развития Свердловской области, ОМС МО (по согласованию)	4,47 (B)/ 4,80 (A)	скорость выдачи земельного участка	1.	оптимизация сроков и процедур по итогам актуализации алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду (без торгов)	до 30.09.2024	ОУМИ
39.				2.	реализация плана-графика по внедрению и ведению в Свердловской области алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду (без торгов)	ежеквартально, до 30.09.2024	ОУМИ
40.				3.	внедрение принципов бережливого производства при оказании услуг по передаче в аренду земельных участков (без торгов) для бизнеса, оптимизации процессов предоставления услуг для бизнеса с учетом опыта субъектов Российской Федерации, участвующих в реализации бережливого проекта	ежеквартально, до 30.09.2024	ОУМИ

41.			«Сквозной инвестиционный поток»		
		4.	передача в Министерство инвестиций и развития Свердловской области перечней респондентов для проведения опроса о качестве оказанных услуг по передаче в аренду земельных участков (без торгов)	ежеквартально, до 28.06.2024	ОУМИ ОЭ
42.		5.	оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам проведенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области, с представлением в Министерство инвестиций и развития Свердловской области информации о принятых мерах	ежеквартально, до 30.09.2024	ОУМИ
43.		1.	полнота и доступность информации	1. мониторинг размещения информационных материалов о предоставлении услуг по передаче в аренду земельных участков (без проведения торгов) на официальных сайтах в сети «Интернет» ОМС МО. Направление рекомендаций в ОМС МО по итогам мониторинга	ежеквартально, до 30.09.2024
44.		2.	2. наполнение слоя «Земля для стройки» на публичной кадастровой карте Росреестра <a href="https://pkk.rosreestr.ru/">https://pkk.rosreestr.ru/</a>	ежемесячно, до 30.09.2024	ОУМИ
45.		3.	3. наполнение слоя «Земля для туризма» на публичной кадастровой карте Росреестра <a href="https://pkk.rosreestr.ru/">https://pkk.rosreestr.ru/</a>	ежемесячно, до 30.09.2024	ОУМИ
46.		4.	4. направление информации в АНО «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской	ежеквартально, до 30.09.2024	ОУМИ

47.				5.	области» для наполнения инвестиционной карты Свердловской области <a href="http://map.invest-in-ural.ru/map">http://map.invest-in-ural.ru/map</a>	до 30.09.2024	ОУМИ
					реализация мероприятий по проекту «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями» на территории Свердловской области	ежемесячно, до 30.09.2024	ОУМИ
48.			необходимость представления не предусмотренных законодательством документов	1.	проведение консультаций (при личном приеме, посредством телефонной связи, при получении письменного запроса) о порядке предоставления в аренду земельных участков (без проведения торгов)	постоянно, до 30.09.2024	ОУМИ
49.				2.	направление запросов в уполномоченные органы в порядке межведомственного информационного взаимодействия при оказании государственных и муниципальных услуг по передаче в аренду земельных участков (без проведения торгов)	постоянно, до 30.09.2024	ОУМИ
50.			возможность получения земельного участка в аренду в электронном виде	1.	обеспечение возможности получения услуги по передаче в аренду земельного участка без торгов в электронном виде	постоянно, до 30.09.2024	ОУМИ
51.	A10.4. Среднее время получения в аренду земельных участков (с проведением торгов) (рабочих дней). МУГИСО, ОМС МО (по согласованию)	78,82 (D)/ 33,08 (A)	количество рабочих дней от запроса на получение в аренду земельных участков до получения запрошенных участков для одного респондента, исключая время ожидания по инициативе заявителя и/или из-за непредставления полного пакета документов, необходимых для проведения процедуры	1.	проведение мониторинга соблюдения сроков, указанных в алгоритме действий инвестора для получения земельного участка в аренду (с проведением торгов), и реагирование на информацию о нарушении сроков, предусмотренных алгоритмом	ежеквартально, до 30.09.2024	ОУМИ
52.				2.	приведение к единообразию ОМС МО процедуры и сроков	до 30.09.2024	ОУМИ

53.				3.	предоставления в аренду земельного участка на торгах, указанных в административных регламентах предоставления муниципальной услуги		ОУМИ
54.				4.	предъявление во всех муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, единообразных требований к пакету документов, необходимых для предоставления к заявлению об участии в торгах на право заключения договора аренды земельного участка	до 30.09.2024	ОУМИ
55.	A10.5. Среднее количество процедур для получения в аренду земельных участков (с проведением торгов) (штук). МУГИСО, ОМС МО (по согласованию)	6,42 (D)/ 2,89 (A)	количество любых обязательных или обычно происходящих процедур с целью получения в аренду земельного участка	1.	проведение мониторинга соблюдения процедур, указанных в алгоритме действий инвестора для получения земельного участка в аренду (с проведением торгов), и реагирование на информацию о запросах дополнительных документов, не предусмотренных алгоритмом, и иных нарушениях	ежеквартально, до 30.09.2024	ОУМИ
56.	A10.6. Удовлетворенность эффективностью процедур по получению в аренду земельных участков (с проведением торгов) (средний балл).	4,33 (C)/ 4,89 (A)	скорость выдачи земельного участка	1.	оптимизация сроков и процедур по итогам актуализации алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду (с проведением торгов)	ежеквартально, до 30.09.2024	ОУМИ
57.				2.	реализация плана-графика по внедрению и ведению в Свердловской области алгоритма	ежеквартально,	ОУМИ



58.	МУГИСО, ОМС МО (по согласованию)			действий инвестора для получения земельного участка в аренду (с проведением торгов)	до 30.09.2024	ОУМИ
59.			3.	внедрение принципов бережливого производства при оказании услуг по передаче в аренду земельных участков (с проведением торгов) для бизнеса, оптимизация процессов предоставления услуг для бизнеса с учетом опыта субъектов Российской Федерации, участвующих в реализации бережливого проекта «Сквозной инвестиционный поток»	до 30.09.2024	ОУМИ
60.			4.	направление в Министерство инвестиций и развития Свердловской области перечня респондентов для проведения опроса о качестве оказанных услуг по передаче в аренду земельных участков (с проведением торгов)	ежеквартально, до 28.06.2024	ОУМИ ОЭ
61.		полнота и доступность информации	5.	оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам проведенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области, с представлением в Министерство инвестиций и развития Свердловской области информации о принятых мерах	ежеквартально, до 30.09.2024	ОУМИ
			1.	наполнение слоя «Земля для стройки» на публичной кадастровой карте Росреестра <a href="https://pkk.gosreestr.ru/">https://pkk.gosreestr.ru/</a>	ежемесячно, до 30.09.2024	ОУМИ

62.			2.	наполнение слоя «Земля для туризма» на публичной кадастровой карте Росреестра <a href="https://pkk.rosreestr.ru/">https://pkk.rosreestr.ru/</a>	ежемесячно, до 30.09.2024	ОУМИ	
63.			1.	необходимость представления не предусмотренных законодательством документов	реализация мероприятий по проекту «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями» на территории Свердловской области	ОУМИ	
64.			1.	профессионализм сотрудников органов выдачи земельных участков	проведение обучающих мероприятий для сотрудников МУГИСО и ОМС МО в целях повышения качества предоставления государственных услуг	ОУМИ	
65.			1.	возможность получения земельного участка в аренду в электронном виде	обеспечение возможности получения в аренду земельного участка по результатам торгов в электронном виде	ОУМИ	
66.			ИНСТИТУТЫ ДЛЯ БИЗНЕСА				
67.			Б1. Эффективность институтов, обеспечивающих защищенность бизнеса				
68.	Б1.2. Эффективность института оценки регулирующего воздействия в субъекте Российской Федерации (средний балл). Министерство экономики и территориального развития Свердловской области	84,42 (А)/ 84,42 (А)	1.	эффективность ОРВ в ОМС МО	обеспечение проведения ОРВ не менее 3 проектов муниципальных НПА, подлежащих оценке регулирующего воздействия, на интернет-портале «Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области»	29.09.2023	ОЭ
69.			2.		обеспечение проведения экспертизы или оценки фактического воздействия не менее 3 муниципальных НПА на интернет-портале «Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области»	постоянно, до 30.09.2024	ОЭ
70.	Б1.3. Оценка механизма государственно-	14,70 (D)/ 64,78 (А)	1.	нормативно-правовое обеспечение сферы ГЧП	формирование и утверждение перечня объектов, в отношении которых планируется	01.02.2024	ОУМИ

71.	частного партнерства (далее – ГЧП) в субъекте Российской Федерации (средний балл). Министерство инвестиций и развития Свердловской области		Опыт реализации проектов ГЧП	1. заклучение концессионных соглашений и соглашений о ГЧП, муниципально-частном партнерстве (далее – МЧП), размещение указанного перечня на Инвестиционном портале Свердловской области		
72.			1. 2.	актуализация сведений по проектам ГЧП (МЧП) в государственной автоматизированной системе «Управление», в том числе по иным формам, предусмотренным пунктом 2 Перечня основных и иных форм государственно-частного партнерства учитываемых при расчете показателя «Уровень развития сферы государственно-частного партнерства в субъекте Российской Федерации», являющегося приложением № 1 к Методике рейтинга ГЧП	до 30.09.2024	ОУМИ
73.			2.	размещение информации о проектах ГЧП на информационном ресурсе «Платформа поддержки инфраструктурных проектов «РОСИИФРА» в сети «Интернет» на сайте <a href="https://rosinfra.ru">https://rosinfra.ru</a> с целью привлечения потенциальных инвесторов для реализации проектов	до 30.09.2024	ОУМИ
73.				Б2. Административное давление на бизнес		

74.	<p>Б2.2. Среднее количество контрольно-надзорных мероприятий (проверок, административных расследований, опросов и других юридически значимых мер), проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя (штука/год). Министерство экономики и территориального развития Свердловской области</p>	1,17 (С)/ 0,09 (А)	<p>общее количество контрольно-надзорных мероприятий (проверок, административных расследований, опросов, значимых мер) в отношении респондента – общее количество федеральных, региональных и муниципальных контрольно-надзорных мероприятий (проверок, административных расследований, опросов, значимых мер) в отношении одного респондента, включая мероприятия, связанные с проверками контрагентов</p>	1.	<p>проведение с контролируемыми лицами постоянной информационно-разъяснительной работы о прозрачности и удобстве проведения профилактических мероприятий, в том числе создание и размещение на официальных сайтах контрольных (надзорных) органов в сети «Интернет» видеоматериалов о профилактике</p>	<p>ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, до 30.09.2024</p>	<p>ОУМИ ОЖКХ</p>
75.	<p>Б2.4. Удовлетворенность предпринимателей удобством и понятностью прохождения контрольно-надзорных мероприятий (средний балл). Министерство экономики и территориального развития Свердловской области</p>	1,37 (С)/ 1,83 (А)	<p>возможность и качество реализации направлений документов через порталы надзорных органов</p>	1.	<p>обеспечение технической возможности направления электронных документов подконтрольными субъектами через официальные сайты контрольных (надзорных) органов в сети «Интернет» (при условии согласования обоснований бюджетных ассигнований Министерству цифрового развития и связи Свердловской области по проведению доработки типовой платформы официальных сайтов в сети «Интернет» на 2024 год)</p>	<p>до 30.09.2024</p>	<p>ОУМИ ОЖКХ</p>

76.				обеспечение удобства и понятности информации о прохождении контрольно-надзорных мероприятий	1.	обеспечение наличия на официальных сайтах контрольных (надзорных) органов в сети «Интернет» реестра объектов контроля (виджетов) и обеспечение внесения актуальных сведений об объектах контроля в Едином реестре видов контроля	постоянно, до 30.09.2024	ОУМИ ОЖКХ	
77.	Б2.5. Доля предупреждений от общего числа наказаний (процентов). Министерство экономики и территориального развития Свердловской области	37,76 (D)/ 63,16 (A)	статистический показатель. Источник данных согласно методологии и параметризации Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации 2023	1.	1.	обеспечение реализации принципа замены административного штрафа предупреждением при условии впервые совершенного административного правонарушения, при отсутствии причинения вреда или возникновения угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей, имущественного ущерба	30.12.2023, 30.09.2024	ОУМИ ОЖКХ	
78.	Б2.7. Доля профилактических мероприятий в общем количестве контрольно-надзорных и профилактических мероприятий (процентов). Министерство экономики и территориального развития Свердловской области	67,42 (C)/ 80,89(A)	статистический показатель. На основе Индекса «Административное давление» (ежегодное исследование, подготовленное Уполномоченным при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей совместно с Институтом экономики роста им. П.А. Столыпина, по корректировке правоприменительной практики и деятельности контрольных и надзорных органов на территории субъектов Российской Федерации)	1	1	обеспечение увеличения количества профилактических мероприятий в общем количестве контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий (в процентах)	30.12.2023, 30.09.2024	ОУМИ ОЖКХ	
79.	Б3. Повышение эффективности работы организационных механизмов поддержки								

80.	Б3.2. Эффективность обратной связи и работы канала (каналов) прямой связи инвесторов и руководства субъекта Российской Федерации (средний балл). Министерство инвестиций и развития Свердловской области	4,54 (В)/ 4,78 (А)	общедоступность механизма обратной и прямой связи	1.	проведение коммуникационных мероприятий с бизнесом в формате «Бизнес-завтрак» вопросам улучшения инвестиционного климата и поддержки инвесторов и предпринимателей	до 30.09.2024	ОЭ
81.			оперативность реагирования руководства субъекта на замечания/предложения в формате поручений ответственным должностным лицам	1.	рассмотрение предложений субъектов инвестиционной деятельности на заседаниях рабочей группы при Инвестиционном комитете Свердловской области в течение 10 рабочих дней с даты принятия к рассмотрению и направления уведомления инициатора	до 30.09.2024	ОЭ
82.			итоговая степень решения вопроса	1.	публикация информации о результатах встреч в формате «Бизнес-завтрака», в рамках проведения «Общественных приемных для предпринимателей», на Инвестиционном портале Свердловской области, средствах массовой информации	до 30.09.2024	ОЭ
83.			удовлетворенность результатом общения	1.	в рамках проведения коммуникационных мероприятий с бизнесом сбор предложений от инвесторов и предпринимателей по улучшению работы ИОГВ СО, ОМС МО и институтов развития	до 30.09.2024	ОЭ
84.	Б3.3. Эффективность работы, специализированной (уполномоченной органом власти) организации по привлечению инвестиций и работе	4,29 (С)/ 4,89 (А)	подбор площадок для реализации инвестиционного проекта	1.	актуализация информации об инвестиционных площадках, земельных участках, объектах недвижимости на инвестиционной карте Свердловской области, размещенной на Инвестиционном портале Свердловской области, с учетом	ежеквартально, до 30.09.2024	ОУМИ ОАиГ ОЭ

85.	с инвесторами в субъекте Российской Федерации (средний балл). Министерство инвестиций и развития Свердловской области			1.	получение доступа к инфраструктуре (подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и т.д.)	работы с ОМС МО на основании соглашений об информационном взаимодействии	постоянно, 30.09.2024	ОЖКХ МУП «СЭ» Муниципальное унитарное предприятие «Чистый город»
86.								
87.	Б4.1. Качество специализированного интернет-портала об инвестиционной деятельности в субъекте Российской Федерации (средний балл). Министерство инвестиций и развития	1,71 (А)/ 1,74 (А)	Б4 Повышение качества информационной поддержки инвесторов и бизнеса наличие инвестиционной карты с актуальной информацией о доступной инфраструктуре для размещения производственных и иных объектов инвесторов (государственные и частные: промышленные площадки, промышленные парки, технологические парки, бизнес-инкубаторы, центры кластерного развития), объектах необходимой транспортной, энергетической,	1.	актуализация данных на инвестиционной карте Свердловской области на Инвестиционном портале Свердловской области	ежеквартально, до 30.09.2024	ОЭ ОУМИ ОЖКХ ОАиГ	

	Свердловской области		социальной инфраструктуры региона				
88.							
89.							
90.	В2.1. Удовлетворенность процедурой постановки на кадастровый учет (средний балл). Управление Росреестра (по согласованию)	4,20 (С)/ 4,75 (А)	скорость согласования (утверждения) документов для постановки на кадастровый учет ОМС МО	1.	осуществление мониторинга сроков оказания муниципальных услуг ОМС МО	ежеквартально, до 30.09.2024	ОУМИ
91.	В2.2. Среднее время прохождения процедуры постановки на кадастровый учет (рабочих дней). Управление Росреестра (по согласованию)	18,70 (А)/ 17,42 (А)	время постановки земельного участка на кадастровый учет для респондента – количество рабочих дней от начала процедуры межевания участка до получения подтверждения внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр недвижимости для одного респондента, исключающая время ожидания по инициативе заявителя и/или из-за непредставления полного пакета документов, необходимых для проведения процедуры	1.	представление документов для осуществления учетно-регистрационных действий ИОГВ СО и ОМС МО в электронном виде	постоянно, до 30.09.2024	ОУМИ
92.	В2.3. Среднее количество процедур, необходимых для постановки на кадастровый учет (штук).	2,36 (а)/ 2,31 (А)	общее количество процедур для постановки земельного участка на кадастровый учет – количество любых обязательных или обычно происходящих процедур с целью постановки земельного участка на кадастровый учет. Процедурой	1.	организация проведения комплексных кадастровых работ в целях вовлечения земельных участков в оборот	постоянно, 30.09.2024	ОУМИ
93.				2.	проведение работы с правообладателями по вопросам необходимости уточнения границ земельных участков и	постоянно, 30.09.2024	ОУМИ

## ИНФРАСТРУКТУРА И РЕСУРСЫ

## В2. Повышение эффективности процедур постановки земельного участка на кадастровый учет



94.	Управление Росреестра (по согласованию)		считается любое взаимодействие хозяйствующего субъекта с внешними контрагентами, включая органы государственной власти, с целью получения документа, разрешения, заключения, печати, подписи или иного результата, необходимого для законного функционирования бизнеса субъекта	3.	оформления прав на недвижимое имущество осуществление мероприятий по исправлению реестровых ошибок в соответствии с установленным порядком в ходе проведения комплексных кадастровых работ	постоянно, 30.09.2024	ОУМИ
95.			4.	представление документов (содержащих в них сведения), необходимых для внесения сведений в ЕГРН в соответствии со статьей 32 Федерального закона от 15.07.2015 № 218-ФЗ в порядке межведомственного информационного взаимодействия в электронном виде	постоянно, 30.09.2024	ОУМИ	
96.			Г3. Повышение эффективности нефинансовой поддержки малого и среднего предпринимательства				
97.	Г3.1. Удовлетворенность субъектов МСП наличием и доступностью необходимой для ведения бизнеса недвижимости (строений и земельных участков) в субъекте Российской Федерации (средний балл). МУГИСО	2,91 (D)/ 4,19 (A)	Доступность качественной информации о недвижимости (или земельных участках) для бизнес-целей	1.	публикация пресс-релиза об актуализации реестра имеющихся в наличии незанятых (неиспользуемых) или высвобождаемых объектов государственного (муниципального) имущества Свердловской области, пригодных для передачи в аренду посредством размещения на сайтах МУГИСО и ОМС МО в сети «Интернет», в аккаунтах МУГИСО и ОМС МО в социальных сетях, СМИ	по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал, до 30.09.2024	ОУМИ
98.			2.	публикация не менее одного раза в квартал пресс-релиза об актуализации перечней государственного и муниципального имущества Свердловской области, предназначенного для	по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал,	ОУМИ	

			<p>предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам МСП посредством размещения на сайтах МУГИСО и ОМС МО в сети «Интернет», в аккаунтах МУГИСО и ОМС МО в социальных сетях, СМИ</p>	до 30.09.2024	
99.		3.	<p>размещение информации на сайтах МУГИСО и ОМС МО в сети «Интернет», в аккаунтах МУГИСО и ОМС МО в социальных сетях о процедурах предоставления государственного и муниципального имущества Свердловской области и земельных участков в пользование субъектам МСП</p>	до 30.09.2024	ОУМИ
100.		4.	<p>проведение рабочих встреч с предпринимателями по разъяснению законодательства Российской Федерации и законодательства Свердловской области в сфере имущественной поддержки субъектов МСП, процедурам передачи во владение и (или) пользование государственного и муниципального имущества Свердловской области, выкупу арендуемого субъектами МСП имущества и предоставлению земельных участков субъектам МСП, а также информирование в формате презентаций объектов, включенных в перечни государственного и муниципального имущества</p>	ежеквартально, 30.09.2024	ОУМИ

				1.	Свердловской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы)	до 30.09.2024	ОУМИ
101.			количество доступной недвижимости (или земельных участков) для бизнес-целей для покупки или аренды по приемлемой цене	1.	оказание имущественной поддержки субъектам МСП и дополнение региональных и муниципальных перечней государственного и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов МСП, далее – Перечень), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам МСП, в том числе на льготных условиях	до 30.09.2024	Муниципальное казенное учреждение «Служба муниципального заказа городского округа Нижняя Салда»  Муниципальные учреждения городского округа Нижняя Салда
102.	ГЗ.2. Отношение количества конкурентных закупок, объявленных с преимуществами у субъектов малого предпринимательства (далее – СМП) или социально ориентированных некоммерческих организаций (далее – СОНКО), к общему количеству конкурентных	51,03 (С)/ 70,15 (А)	отношение количества конкурентных закупок, объявленных с преимуществами у СМП или СОНКО, к общему количеству конкурентных закупок в Свердловской области. В числе учитываются только контракты, заключенные с СМП по итогам конкурентных процедур, при которых заказчик установил ограничение закупки только у СМП (с использованием Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы Российской Федерации)	1.	увеличение количества конкурентных закупок с предоставлением преимуществ СМП, СОНКО в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44 - ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в объеме не менее 70% общего количества закупок с начальной (максимальной) ценой контракта от 0 до 20 млн. рублей, проводимых конкурентными способами	до 30.09.2024	Муниципальное казенное учреждение «Служба муниципального заказа городского округа Нижняя Салда»  Муниципальные учреждения городского округа Нижняя Салда

	закупок в субъекте Российской Федерации. Департамент государственных закупок Свердловской области						
--	---	--	--	--	--	--	--