**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

На основании ст. 3.3 ФЗ от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса РФ», ст. 39.37-39.50 ЗК РФ Администрация городского округа Нижняя Салда, информирует о рассмотрении ходатайств об установлении публичных сервитутов (далее – Ходатайств) на территории городского округа Нижняя Салда, Свердловской области

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Администрация городского округа Нижняя Салда, Свердловской области.
2. Цели установления публичного сервитута: размещение объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ-6 кВ ф. 4 «Шайтанка» (от ПС № 8) от ТП-2018 до ТП-2038, г. Нижняя Салда, L\_157».

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Учитывая, что публичный сервитут испрашивается для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства, входящего в перечень объектов, утвержденный постановлением правительства РФ от 12.11.2020 №1816, для строительства которых не требуется подготовка документации по планировке территории и получение разрешения на строительство (ВЛ напряжением до 35 кВ включительно), необходимость установления публичного сервитута обоснована в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации – инвестиционной программой АО «Облкоммунэнерго», утвержденной приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства правительства Свердловской области от 26.07.2019 № 278 (в редакции приказа от 27.10.2021 № 455).

1. Адрес или иное описание местоположения земельных (участков), в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

кадастровый номер 66:55:0000000:14, Свердловская область, Кушвинское лесничество, Нижне-Салдинское участковое лесничество, Нижне-Салдинский участок в кварталах 220 (выдела 32-44), 221 (части выделов 25-33, 38, 41, 48, 49, 51, 52, 53), 222 (части выделов 28-35, 64, 65), 223 (части выделов 59-64, 69, 71, 75), 224 (части выделов 5, 10, 11, 14, 20, 29, 40, 44, 45), 230 (выдел 20), 231 (выдел 38), 232 (части выделов 73, 75), 235 (части выделов 3-5, 16, 19, 28, 56, 58, 59), 236 (части выделов 11-13, 17), общая площадь 203400 кв.м.;

кадастровый номер 66:55:0000000:3, Свердловская область, г. Нижняя Салда, общая площадь 18049 кв.м.;

кадастровый номер: 66:55:0000000:17, Свердловская область, городской округ Нижняя Салда, общая площадь 1378 кв.м.;

кадастровый номер: 66:55:0000000:38, Свердловская область, городской округ Нижняя Салда, газопровод-отвод к ГРС города Алапаевск 0-23,0 км. (точка подключения 41,0 км. газопровода-отвода к городам Верхняя Салда, Нижняя Салда), общая площадь 8 кв.м.;

земли, свободные от прав 3-их лиц в кадастровом квартале:

66:55:0303048 – площадь 499 кв. м.,

66:55:0303049 – площадь 5102 кв. м.,

66:55:0101005 – площадь 4245 кв.м.

Информация о документах территориального планирования:

Решение Думы Об утверждении Генерального плана городского округа Нижняя Салда от 21.02.2013 № 20/3;

инвестиционная программа АО «Облкоммунэнерго», утвержденная приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства правительства Свердловской области от 26.07.2019 № 278 (в редакции приказа от 27.10.2021 № 455).

1. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок (в случае, если права на них не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости): можно по адресу: **Свердловская область, г. Нижняя Салда, ул. Фрунзе, д. 2, каб. № 3.**

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: **c понедельника по пятницу, с 08.00ч. до 12.00ч., с 13.00ч. до 17.00ч.**

Заявления об учете прав на земельные участки принимаются **– с 26.05.2023 по 09.06.2023.**

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации городского округа Нижняя Салда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.[nsaldago.ru](http://nsaldago.ru/)), в газете «Городской вестник плюс».

Также на официальном сайте администрации городского округа Нижняя Салда размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории.