

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**НИЖНЯЯ САЛДА**

# Р Е Ш Е Н И Е - проект

# \_\_\_\_\_\_2016 № \_\_\_

***О внесении изменений в***

 ***Правила землепользования и застройки***

***города Нижняя Салда***

 В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 12 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», с целью приведения видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с Классификатором, утвержденным приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 01 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков», в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.09.2015 № 709 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 года № 540», руководствуясь Уставом городского округа Нижняя Салда, Дума городского округа Нижняя Салда

 **Р Е Ш И Л А :**

 1. Внести в Правила землепользования и застройки города Нижняя Салда, утвержденные решением Думы городского округа Нижняя Салда от 17.04.2008 № 3/9 (с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа Нижняя Салда от 18.12.2012 № 16/2, от 23.01.2014 № 33/4, от 19.06.2014 № 38/9, от 18.09.2014 № 41/5, от 29.01.2015 № 47/5, от 21.05.2015 № 51/10, от 15.07.2015 № 53/8, от 15.10.2015 № 56/8, от 19.11.2015 № 57/12, от 17.12.2015 № 58/10, от 28.01.2016 № 60/4, от 28.04.2016 № 63/6, от 19.05.2016 № 64/9, от 21.06.2016 № 65/17) следующие изменения:

1.1. В статье 73 «Градостроительные регламенты по видам и параметрам разрешенного использования недвижимости» части 3 «Градостроительные регламенты» наименование таблиц № 2 и № 3 изложить в следующей редакции:

«Предельные (максимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

1.2. перечень основных видов разрешённого использования недвижимости зоны П-2 «Зона производственных объектов 2 класса вредности» дополнить следующими видами:

- производственная деятельность;

- склады.

1.3. перечень основных видов разрешённого использования недвижимости зоны П-3 «Зона производственных объектов 3 класса вредности» дополнить следующим видом:

- производственная деятельность.

1.4. перечень основных видов разрешённого использования недвижимости зоны П-4 «Зона производственных объектов 4 класса вредности» дополнить следующими видами:

- производственная деятельность;

- склады.

1.5. перечень основных видов разрешённого использования недвижимости зоны П-5 «Зона производственных объектов 5 класса вредности» дополнить следующими видами:

- производственная деятельность;

- склады.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городской вестник плюс» и разместить на официальном сайте городского округа Нижняя Салда.

 3. Контроль над исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава городского округа Е.В. Матвеева