

Извещение о проведении торгов № 020718/0418688/03

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Продажа посредством публичного предложения
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	02.07.2018
<i>Дата публикации извещения:</i>	
<i>Дата последнего изменения:</i>	02.07.2018

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НИЖНЯЯ САЛДА
<i>Адрес:</i>	624740, ОБЛ СВЕРДЛОВСКАЯ, Г НИЖНЯЯ САЛДА, УЛ ФРУНЗЕ, д. 2
<i>Телефон:</i>	(34345) 3-19-60
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	admin_nsalda@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Коробщикова Марина Анатольевна

Условия проведения торгов

<i>Дата и время начала подачи заявок:</i>	09.07.2018 08:00
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	03.08.2018 17:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	Администрация городского округа Нижняя Салда, адрес: 624742, Свердловская область, г. Нижняя Салда, ул. Фрунзе, д. 2, каб. 8.
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	10.08.2018 14:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	Администрация городского округа Нижняя Салда, адрес: 624742, Свердловская область, г. Нижняя Салда, ул. Фрунзе, д. 2, каб. 8.
<i>Место и срок подведения итогов:</i>	07.08.2018, Администрация городского округа Нижняя Салда, адрес: 624742, Свердловская область, г. Нижняя Салда, ул. Фрунзе, д. 2, каб. 8.

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

	Лот № 1
<i>Статус:</i>	Создан
Общая информация по лоту:	
<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	Постановление администрации городского округа Нижняя Салда от 02.07.2018 № 478
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	- нежилое здание, литер А, этажность 1, площадью 162,8 кв. м, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Салда, поселок Шайтанский Рудник, дом № 11. Кадастровый номер: 66:55:0401001:135 и - земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, городской округ Нижняя Салда, пос. Шайтанский рудник, № 11. Категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 66:55:0101005:44, разрешенное использование: для размещения здания нежилого назначения, площадью 580 кв.м.
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Свердловская обл, Нижняя Салда г, Шайтанский Рудник п, Свердловская обл, Нижняя Салда г, Шайтанский Рудник п., д. 11
<i>Детальное местоположение:</i>	Свердловская обл, Нижняя Салда г, Шайтанский Рудник п., д. 11
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	327 829 руб.
<i>Минимальная цена в валюте лота:</i>	163 914,5 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Шаг понижения в валюте лота:</i>	32 782,9 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	Для участия в продаже посредством публичного предложения юридическими лицами представляются следующие документы: - заявка (в 2-х экземплярах); -заверенные копии учредительных

документов; -соглашение о задатке в 2-х экземплярах; -документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписку из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - полученная не ранее одного месяца до даты подачи заявки выписка из единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) или нотариально заверенная копия такой выписки; - документ, подтверждающий полномочия руководителя (копия решения о назначении или об избрании руководителя); -документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка на вышеуказанный счет Организатора продажи; - если от имени заявителя действует иное лицо, необходимо наличие доверенности на осуществление действий от имени заявителя, подписанной руководителем и заверенной печатью заявителя, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, то прикладывается документ, подтверждающий полномочия такого лица. Физическими лицами: - заявка (в 2-х экземплярах); - соглашение о задатке в 2-х экземплярах; - копия паспорта (всех его листов); - документы или

	копии документов, подтверждающие внесение задатка на вышеуказанный счет Организатора продажи.
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Описание обременения:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	65 565,8 руб.
<i>Срок и порядок внесения задатка:</i>	Срок поступления задатка на счет Организатора продажи не позднее 03 августа 2018 года. Претенденты, задатки которых не поступили на счет Организатора продажи в указанный срок, к участию в продаже посредством публичного предложения не допускаются.
<i>Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:</i>	Аукционная документация в приложении к настоящему извещению
<i>Ограничения участия в приватизации имущества:</i>	К участию в продаже посредством публичного предложения допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со ст. 5 Федерального Закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых поступили на счет продавца в установленный в информационном сообщении срок.
<i>Порядок определения победителей:</i>	Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся

на соответствующем шаге понижения,
при отсутствии предложений других
участников продажи посредством
публичного предложения.

*Срок заключения договора купли-
продажи:*

Не позднее чем через пять рабочих дней
с даты проведения продажи посредством
публичного предложения с победителем
заключается договор купли-продажи.

*Информация о предыдущих торгах по
продаже имущества:*

Аукцион по продаже муниципального
имущества, признан несостоявшимся