

Извещение о проведении торгов № 110117/0418688/02

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Продажа без объявления цены
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	11.01.2017
<i>Дата публикации извещения:</i>	11.01.2017
<i>Дата последнего изменения:</i>	11.01.2017

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НИЖНЯЯ САЛДА
<i>Адрес:</i>	624740, обл СВЕРДЛОВСКАЯ, г НИЖНЯЯ САЛДА, ул ФРУНЗЕ, д. 2
<i>Телефон:</i>	(34345) 3-19-60
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	admin_nsalda@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Коробщикова Марина Анатольевна

Условия проведения торгов

<i>Дата и время начала подачи заявок:</i>	13.01.2017 10:00
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	10.02.2017 17:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	Администрация городского округа Нижняя Салда, адрес: 624742, Свердловская область, г. Нижняя Салда, ул. Фрунзе, д. 2, каб. 3. Адрес электронной почты: контактный телефон: (34345) 3-19-60. Контактное лицо – Коробщикова Марина Анатольевна – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Нижняя Салда.
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	15.02.2017 10:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	Администрация городского округа Нижняя Салда, адрес: 624742, Свердловская область, г. Нижняя Салда, ул. Фрунзе, д. 2, каб. 3.

Место и срок подведения итогов: Администрация городского округа Нижняя Салда, адрес: 624742, Свердловская область, г. Нижняя Салда, ул. Фрунзе, д. 2, каб. 3, 15.02.2017

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1*Статус:*

Объявлен

Общая информация по лоту:*Тип имущества:*

Здание

Вид собственности:

Муниципальная

Решение собственника о проведении торгов:

Постановление администрации городского округа Нижняя Салда № 1184 от 28.12.2016

Наименование и характеристика имущества:

- нежилое здание, литер А, этажность 1, площадью 162,8 кв. м, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Салда, поселок Шайтанский Рудник, дом № 11. Кадастровый номер: 66:55:0401001:135. Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 20.02.2001г., запись регистрации: № 66-01/22-2/2001-114. - земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, городской округ Нижняя Салда, пос. Шайтанский рудник, № 11. Категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 66:55:0101005:44, разрешенное использование: для размещения здания нежилого назначения, площадью 580 кв.м. Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 20 ноября 2014 г. запись регистрации № 66-66/22/304/2014-205.

Страна размещения:

РОССИЯ

Место нахождения имущества:

Свердловская обл, Нижняя Салда г, Шайтанский Рудник п, Свердловская обл, Нижняя Салда г, Шайтанский Рудник п, д. 11

Детальное местоположение:

Свердловская обл, Нижняя Салда г, Шайтанский Рудник п, д. 11

*Перечень представляемых
покупателями документов:*

заявка на участие в продаже, юридические лица: - предложение по цене (в запечатанном конверте); - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности. - если от имени заявителя действует иное лицо необходимо наличие доверенности на осуществление действий от имени заявителя, подписанной руководителем и заверенной печатью заявителя, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, то прикладывается документ, подтверждающий полномочия такого лица. - опись представленных документов в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Все предоставленные копии

документов должны быть заверены в установленном законодательством порядке. физические лица: - предложение по цене (в запечатанном конверте); - документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. - если от имени заявителя действует иное лицо необходимо наличие доверенности, удостоверенной нотариусом, на осуществление действий от имени заявителя, либо нотариально заверенной копии такой доверенности. - опись представленных документов в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Обременение:

Нет

Описание обременения:

Нет

Размер задатка в валюте лота:

0 руб.

Срок и порядок внесения задатка:

-

Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:

Договор купли-продажи заключается на условиях, указанных в проекте договора, являющегося неотъемлемой частью документации по продаже имущества без объявления цены.

Ограничения участия в приватизации имущества:

Претендент не допускается к участию в продаже по следующим причинам:
- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящей документации; - несоответствие заявки на участие в продаже требованиям документации по продаже муниципального

имущества без объявления цены; - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Порядок определения победителей:

Для определения покупателя имущества продавец вскрывает конверты с предложениями о цене приобретения имущества. При вскрытии конвертов с предложениями могут присутствовать подавшие их претенденты или их полномочные представители. 7.6.

Покупателем имущества признается: а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - претендент, подавший это предложение; б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество; в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Срок заключения договора купли-продажи:

Срок заключения договора в течение 5 рабочих дней.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:

аукцион 28.09.2016, продажа посредством публичного предложения 25.11.2016