

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**НИЖНЯЯ САЛДА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

 20.11.2008 № 12 / 4

***О земельном налоге на территории городского округа Нижняя Салда***

 В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Нижняя Салда и Решением Думы городского округа Нижняя Салда от 18.09.2008 года № 9/3 Дума городского округа Нижняя Салда

**Р Е Ш И Л А:**

1. Установить на территории городского округа Нижняя Салда земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

 1) налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом,

 2) налогоплательщики-организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом (первый квартал, второй квартал, третий квартал),

 3) Налогоплательщики-физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, авансовые платежи не уплачивают.

3. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

 1) 0,3 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

 отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства, а также земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

 занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

 2) 1,5 процента от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков.

4 Предоставить льготу в размере 50 % от суммы налога следующим категориям налогоплательщиков:

муниципальным учреждениям образования, здравоохранения, культуры, молодежной политики и спорта, органов местного самоуправления, финансируемых из бюджета городского округа Нижняя Салда;

пенсионеров по старости за земельные участки, занятые индивидуальными жилыми домами, гаражами, погребами, а также предоставленные для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства.

5. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка:

 1) налогоплательщиками-физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - в сроки, установленные для представления налоговых расчетов по авансовым платежам по налогу и налоговой декларации по налогу;

 2) налогоплательщиками-физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, - в срок до 1 мая года, являющегося налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками предоставляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).

6. Освобождаются от уплаты налога несовершеннолетние дети, находящиеся под опекой и попечительством.

 Налоговая льгота по налогу предоставляется на основании:

 1) письменного заявления о предоставлении налоговой льготы по налогу;

 2) документов, подтверждающих принадлежность к данной категории, выданных в установленном порядке.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2009 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

8. Опубликовать данное решение в газете «Городской вестник - Нижняя Салда».

9. Решение Думы муниципального образования город Нижняя Салда от 27.10.2005 года № 41/2 и решение Думы городского округа Нижняя Салда от 14.11.2007 года № 72/1 считать утратившими силу с 01.01.2009 года.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по экономической политике, бюджету и налогам ( Компаниц В.П.).

Глава городского округа В.В.Корсаков